

276 000 €

Contact agency

ADN Immo Conseil

Domaine de Pont Royal

13370 Mallemort

06 34 07 65 47 / info@adnimmoconseil.com

For sale apartment

3 rooms

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Year of construction : 2023

Exposition : Nord est

Inner condition : NEW

Standing : bourgeois

Building condition : NEW

Features :

double glazing, gated, CALM, residential



Dans le confort de votre intérieur,  
entièrement pensé pour votre bien-être

Agencée Au 7 au 8 pièces, les appartements de la résidence du parc aux écuries offrent des intérieurs aux volumes généreux. Pensés dans les moindres détails, ils ont été conçus pour se prêter aux aménagements les plus variés, des espaces de vie aux bureaux sur mesure, jusqu'au confort de la chambre agréable. Les espaces sont sans précédent à voir dans l'Aix, offrant l'habitat du futur.

Si certains appartements font parti de multiples espaces, tous s'ouvrent sur l'extérieur à la façon de grandes terrasses. Les 8 pièces disposent d'un balcon, d'un vaste jardin privatif qui prendra vie au fil des saisons.

LES + POUR VOUS

Espaces extérieurs pour tous les logements, dont un jardin privatif pour l'un des 4 pièces

Cerelage et plinthes assorties dans toutes les pièces, et faïence au sol de la baignoire dans les salles de bains et salles d'eau

Chauffage par chaudière individuelle au gaz

Mobilier PVC

STRAISER DANS UNE  
CLASSIQUE ENVIRONNEMENTALE  
RESPECTUEUSE POUR TOUS

Les appartements de la résidence du parc aux écuries offrent des intérieurs aux volumes généreux. Pensés dans les moindres détails, ils ont été conçus pour se prêter aux aménagements les plus variés, des espaces de vie aux bureaux sur mesure, jusqu'au confort de la chambre agréable. Les espaces sont sans précédent à voir dans l'Aix, offrant l'habitat du futur.

## Apartment 83 Lambesc

In the heart of Lambesc, a beautiful Provencal address A 6 min\* walk from the historic heart of Lambesc, combine all the charm of Provence with the luxury of a new new residence by Kaufman & Broad. With its confidential volumes, its authentic materials and its soft colors, this achievement fits elegantly into a peaceful and green area. Its contemporary appearance creates superb outdoor spaces for each apartment. Balconies or terraces to be enjoyed as real additional rooms. Optimal brightness, high-end services and careful fittings make up premium comfort, available from studios to 5 rooms. Close to shops, schools and leisure facilities, the apartments will meet all your projects, for living or investing (Pinel zone B1). A privileged address 24 km from Aix-en-Provence.

Fees and charges :

Well condominium

276 000 € fees included

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C

