

2 800 € / month

Contact agency

ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA  
IMMOBILIER

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

Rental house

10 rooms

Surface : 240 m<sup>2</sup>

Surface of the land : 3200 m<sup>2</sup>

Year of construction : 1960

View : MAGNIFIQUE

External condition : good condition

Features :

basement, intercom, garden, Etat extérieur:  
Bon, Fenêtre: Double Vitrage, Chambre en  
RDC, Double room, Cheminée: Oui, CALM,  
Clear, Type d'Assainissement: Fosse  
septique, Exposition Séjour: Sud, Surface  
Dépendance: 50

4 bedroom

2 terraces

1 bathroom

2 show ers

4 WC

7 parkings



## House 1380 Crespières

Cette très belle propriété offre une vue exceptionnelle et un immense terrain de plus de 3000m<sup>2</sup> (possibilité 3000m<sup>2</sup> supplémentaires en sus). La maison principale propose environ 240m<sup>2</sup> composés : d'un double-séjour avec cheminée et triple exposition qui ouvre sur une immense terrasse plein sud et une vue à couper le souffle. Une jolie cuisine récente, une immense suite parentale d'environ 30m<sup>2</sup> avec sa salle de douche, une entrée, un vestiaire, un bureau/passage, des toilettes qui complètent le rez-de-chaussée. A l'étage, un immense espace vous permettra une utilisation selon vos envies (salle de jeux, chambre...), deux grandes chambres (possibilité d'une troisième), des WC et une salle de bains avec balnéo et douche. Cave et garage en sous-sol avec vide sanitaire. Un espace de 100m<sup>2</sup> permet toutes les utilisations (extension de la maison, laboratoire professionnel, garage...). Une maisonnette d'environ 50m<sup>2</sup> comblera les adolescents, jeunes filles au pair, professions libérales, télétravail... Honoraires charge vendeur.

