

229 000 €

**Contact agency**

**Tonneins Immobilier**

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

**For sale house**

**5 rooms**

**Surface : 170 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 45 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 1031 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1981**

**Exposition : Sud nord**

**Hot water : Gaz**

**Inner condition : GOOD**

**External condition : GOOD**

**Couverture : tiling**

**Features :**

Salon/salle à manger 45m<sup>2</sup>, 4 bedrooms,  
Toiture en très bon état, Chauffage poêle à  
bois, tow n gas, double glazing, veranda

4 bedroom

1 bathroom

1 show er

2 WC

1 garage

**Energy class (dpe) : D**

**Emission of greenhouse gases (ges) : D**

Document non contractuel



**House 3825TI Tonneins**

In a residential area,  
Fees and charges :  
229 000 € fees included

