

413 920 €

**Contact agency**

**Christelle Mesnage Immobilier**

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

**For sale stone house**

**8 rooms**

**Surface : 240 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 557 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1800**

**Exposition : Est ouest**

**View : Dégagée**

**Hot water : Electrique**

**Inner condition : to modernize**

**External condition : GOOD**

**Couverture : slate**

**Features :**

CALM, double glazing, Cheminée ou poêle à bois, stone house, Laundry room, Spacious

6 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

2 WC

1 garage

1 parking

1 cellar

Document non contractuel

Energy class (dpe) : F

16/08/2017

Emission of CO<sub>2</sub> (ges) : F



**Stone house 3747 Bécherel**

BECHEREL - Magnificent stone bourgeois house of 240m<sup>2</sup> of living space offering:

An entrance,

Fees and charges :

413 920 € fees included

