

428 200 €

**Contact agency**

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

**New house**

**4 rooms**

**Surface : 97 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 47 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 580 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 2025**

**Exposition : Ouest**

**Hot water : Thermodynamique**

**Inner condition : NEW**

**External condition : NEW**

**Couverture : tiling**

**Features :**

Normes RE2020, CRAWL, Menuiserie alu,  
Bedroom on ground floor, double glazing,  
Contrat CMI, Laundry room, 500 m de la  
mer, CALM

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

2 WC

1 garage

Document non contractuel

11/04/2025 - Prix T.T.C



House 9125 Canet-Plage

Canet Plage - 66140 -