



599 000 €

Contact agency

l'Adresse - STENA - l'Adresse - STENA

13 BD Ange Martin

13190 ALLAUCH

+33 4 91 05 13 13 / stena@ladresse.com

For sale land

Surface : 1150 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Features :

Certificat d'urbanisme, Nombre de lots possible: 1, PLU, Aspect Terrain: Plat, Construction Libre, Surface au sol: 115, Aménagement du terrain: Arboré



## Land 1258 Allauch

Nous vous proposons en exclusivité ce très beau terrain à bâtir de 595 m<sup>2</sup> sur ALLAUCH. Le terrain est plat et arboré, au calme, exposition sud, proche des commerces et des écoles. Situé en zone UP1, soit une emprise au sol de 10 % construction possible en R+1, libre choix constructeur. L'annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de GIORDANA STÉPHANE, EI, agent commercial enregistré au Tribunal de Commerce de Marseille sous le numéro RSAC 434 149 984. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Fees and charges :

599 000 € fees included

Document non contractuel

13/03/2025 - Prix T.T.C



Et si on se rencontrait !  
Contactez un consultant

**VOUS VOULEZ VENDRE  
VOTRE MAISON OU  
VOTRE APPARTEMENT ?**

**l'Adresse**  
l'immobilier coopératif

04 91 05 13 13

stena@ladresse.com  
13 Bd Ange Martin  
13190 ALLAUCH

L'Adresse STENA Allauch - l'Adresse Stena Allauch