

512 € / mois

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Location appartement

2 pièces

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 489 Cabasse

A louer, ce T2, au 3ème étage, sans ascenseur, d'une maison de ville composée de 3 logements. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau avec toilettes et d'une chambre avec petite fenêtre et d'une mezzanine avec petite fenêtre également. Les huisseries sont en double vitrage. Loyer : 512.00 euros par mois charges comprises Dont charges récupérables 20.00 euros par mois (Charges des communs électricité + ménage + provision sur eau froide) Honoraires locataire : 431.40 euros au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction du bail dont 129.42 euros pour l'état des lieux d'entrée. Dépôt de garantie : 492.00 euros Appartement non meublé CABASSE Superficie : 43.14 m<sup>2</sup> N'hésitez pas à nous contacter au 04.94.20.18.00

