

800 € / mois

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 55 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 5335 Castelnau-le-Lez

Nous vous proposons cet appartement de type T2 de 55.40 m² au rez-de-chaussée d'une résidence neuve sur la commune de Castelnau Le Lez. Il est organisé comme suit : une entrée, une pièce à vivre donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte), une chambre avec placards, une salle d'eau avec wc. Consomme peu d'énergie, ayant reçu le label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. Le logement s'accompagne d'une grande terrasse de 29.30 m² et d'un jardin privatif de 51.60m² Il vous fait bénéficier également d'un emplacement de parking privatif. Le loyer proposé est de 800€, la caution est fixée à 740€. La résidence se situe proche des commodités, commerces et transports en commun. L'arrêt Clairval situé à 300m à pied, est desservi par la ligne 2 du tramway reliant Jacou et Castelnau-le-Lez au centre de Montpellier (en 15 minutes) et St Jean de Vedas (en 35 minutes). Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux.

