

595 € / mois

Contact agence

**CIM Occitanie**

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Volets roulants  
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings



## Appartement 5507 Eaunes

À louer appartement de type T2 de 45.02 m<sup>2</sup> au 1er étage d'une résidence neuve, sur la commune de Eaunes, route de Muret. LIVRAISON 10 ET 11 FÉVRIER Il est organisé comme suit : une entrée, une pièce à vivre donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte), une chambre avec placards, une salle d'eau et des wc. Le logement s'accompagne d'une terrasse de 6.35 m<sup>2</sup> et de deux emplacements de parkings privés. Le loyer proposé est de 595€, la caution est fixée à 545€. La résidence se situe dans un cadre bucolique et résidentiel proche des commodités, commerces. Ligne 325, arrêt Plaine du Pitou à 80 m (Réseau LiO Arc-en-Ciel > Auterive gare SNCF - Muret gare SNCF), Ligne 314, arrêt Plaine du Pitou à 80 m (Réseau Tisséo > Eaunes ZAC du Mandarin - Muret Gare SNCF) Ligne 358 à 1,8 km (Réseau LiO Arc-en-Ciel > Saint-Ybars - Lagardelle - Toulouse) Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux. DPE an cours de réalisation

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C

