

575 € / mois

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Document non contractuel

29/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 5543 Escalquens

ESCALQUENS - Dans une résidence neuve qui sera livrée au mois de Mai 2025, appartement de type 2 situé au rez-de-chaussée comprenant une entrée sur séjour avec une cuisine ouverte et aménagée, une salle d'eau avec WC et une chambre. Le logement dispose d'un balcon et la pièce à vivre ainsi que de deux emplacements de parking en sous-sol. Chauffage au gaz. Loyer 575,00€ CC soit 515,00€ + 60,00€, dépôt de garantie : 515,00€ et honoraires à la charge du preneur : 596,05€ (dont 137,55€ pour l'état des lieux entrant). DPE REMIS LORS DE LA LIVRAISON.

