

950 € / mois

**Contact agence**

**Agence de Provence**

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 52 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel



## Appartement 995 Mandelieu-la-Napoule

L'Agence de Provence vous propose à la location ce beau 2 pièces climatisés, meublés de 52m<sup>2</sup> dans le quartier Capitou de Mandelieu. Entièrement rénové, il comprend une cuisine indépendante aménagée équipée, un séjour, une chambre, une salle de douche, un WC indépendant, une terrasse et de nombreux rangements. Une place de stationnement au sous-sol et une cave viennent compléter le confort de ce bien. L'eau froide, chaude et chauffage est compris dans les charges. Conditions de location : pouvoir justifier trois fois plus de revenus que le montant du loyer charges comprises. Contact :Célia 04.89.82.76.55 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque : [www.georisque.gouv.fr](http://www.georisque.gouv.fr)

