

797 € / mois

**Contact agence**

**L'Immobilier du Cours**

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-cours@orange.fr

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 35 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Appartement 01 Martigues**

Appartement T1/T2 meublé de 35.80 m<sup>2</sup> avec garage double en sous-sol de 40 m<sup>2</sup> dans résidence sécurisée sur Ferrières proche du parc Julien Olive. Cet appartement offre un joli séjour donnant sur une terrasse de 5 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée ouverte sur le séjour. Il dispose d'une chambre avec placards, une salle de douche avec WC. Loyer: 797 euros (eau froide et chaude, fibre, communs+tom) + Dépôt garantie : 1 478 euros Honoraires charge locataire : 465 euros dont 105 euros pour l'état des lieux Libre au 01/07/2024

Document non contractuel

