

500 € / mois

Contact agence

LUBERON VENTOUX Immobilier - Mazan

211 Avenue de l'Europe

84380 Mazan

04.90.29.50.50 / lub.mazan@gmail.com

Location t2

2 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 28 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Calme, Interphone, Volet : Bois, Rez de chaussée, Double vitrage

1 chambre

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



T2 397 Mazan

Appartement en rez-de-chaussée avec une cuisine ouverte, une pièce de vie, une chambre, une salle d'eau, un wc et une cave. Commodités à proximité et secteur calme. Le tout pour une superficie de 52,32m². Disponible. Loyer : 500 Euros par mois charges comprises dont 10 Euros de provision pour charges (ordures ménagères) - régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 590,00 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (8€ le m²) : 418,56 € TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3€ le m²) : 156,96 € TTC DPE - NOUVELLE VERSION Consommation énergétique en G (Logement à consommation énergétique excessive - pas d'augmentation de loyer en cours de bail.) Emission de gaz à effet de serre en C Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1 660€ et 2 270 € par an pour un usage standard (Prix moyen des énergies indexés au 01.01.21 - abonnements compris) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Nous contacter sur lub.contact.location@gmail.com (Pré-étude de dossier avant visite - logement sous assurance loyers impayés)

