

626 € / mois

Contact agence

Cabinet Logestrim

5 Bis Boulevard Charles Mourier

30620 Bernis

04 66 51 10 55 / zs97@agency.plato.immo

Location appartement

2 pièces

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 124 Milhaud

À louer centre village de Milhaud, un appartement T3 comprenant une cuisine équipée (plaque, hotte, four, réfrigérateur/congélateur et lave-linge) donnant sur un balcon avec vue dégagée, un salon climatisé, une chambre climatisée avec petit balcon, salle d'eau avec fenêtre et WC séparé. Les 2 climatisations sont neuves ainsi que l'isolation toiture refaite en octobre 2024. Permis de louer accordé. Libre de suite. A visiter rapidement. Loyer de 626 € dont 26 € de charges avec régularisation en fin d'année. Dépôt de garantie de 600 €, honoraires d'agence de 350 € dont 131 € de frais d'état des lieux.

