

650 € / mois

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-
immobilier.com

Location appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Volets roulants électriques, Local
velo moto

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 7975 Saint-Christol

Proche St Geniès des Mourgues, dans le village de Saint Christol
Superbe Appartement de type F2 en rez-de-chaussée de 36,14 m² avec
cour privative de 15m² comprenant un beau séjour avec cuisine aménagée, une
chambre, salle d'eau, wc. Appartement très ensoleillé, vue agréable. Prestations
haut de gamme... Il dispose également d'une place de stationnement et d'un local
vélo moto privatif. Cette copropriété se situe dans une très belle maison de maître
proche de toutes commodités écoles, commerces ... à 10 mins de l'autoroute
accès direct Nîmes et Montpellier. Disponible à partir du 15 Août 2024 ! Pour plus
d'informations : DEVIER IMMOBILIER 04.67.86.28.70 Loyer + provision sur charges
: 610,00 € +40,00 € (Entretien et électricité des parties communes, élagage,
provision sur eau) Dépôt de garantie : 610,00 € Honoraires d'agence 252.98 €
(dont visite, constitution du dossier, rédaction du bail, 144,56 € et établissement de
l'état des lieux 108.42 €)

Document non contractuel

22/07/2024

