

580 € / mois

Contact agence
LE LAGON IMMOBILIER

9, rue Bossuet
66750 SAINT CYPRIEN PLAGE
04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 26 m²

Surface séjour : 13 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement G001 Saint-Cyprien-Plage

A proximité des commerces et de la plage, dans une résidence sécurisée au 1er et dernier étage : Appartement MEUBLÉ, en parfait état, situé en angle idéalement exposé de 32,52 m² (S.U.) comprenant une entrée ouverte sur un salon-séjour, avec un coin cuisine équipée, une chambre avec lit double et rangement, une salle d'eau avec WC. L'appartement dispose d'une grande terrasse de 8,50m² avec store banne électrique. Climatisation réversible (électricité charge locataire) Parking privatif inclus. Loyer mensuel : 550 € + 30 € (provisions de charges comprenant notamment l'eau froide) Régularisation de charges annuelles. Dépôt de garantie : prévoir 2 mois de loyer hors charges, soit 1 100€.

