

568 € / mois

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Type de résidence : ..., Double vitrage,

Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 889 Villeneuve-Tolosane

À louer appartement T2 de 44.84 m<sup>2</sup> situé au premier étage d'une résidence récente à Villeneuve-Tolosane proche Portet-sur-Garonne. Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour lumineux ouvert sur une cuisine aménagée (comprenant plaque vitrocéramique, meubles de rangement, hotte aspirante et frigo), une chambre avec placard, une salle d'eau, et des WC séparés. Il s'accompagne d'un balcon de 11.67 m<sup>2</sup>, et d'une place de parking. La résidence dispose également d'un local à vélo. Elle se situe dans le nouvel écoquartier, proches des commerces, écoles, loisirs Pour ce qui est du loyer 568€ charges comprises. Un dépôt de garantie de 513€ vous sera demandé. Honoraires : visite, rédaction de bail, état des lieux

