

1 150 € / mois

Contact agence

G & R Immobilier

12 avenue de la libération

13720 La Bouilladisse

04 42 18 28 38 / gr13immo@gmail.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 245 Aubagne

Bel appartement T3/4 au cœur du centre-ville d'Aubagne. Situé au 1er étage d'une résidence calme et sécurisée avec ascenseur, cet appartement comprend une cuisine entièrement équipée, un séjour lumineux, deux chambres spacieuses, une salle de bain et un WC séparé. Placard penderie dans le couloir et cellier. Vous pourrez profiter de deux balcons offrant une vue agréable sur les environs. L'appartement dispose également d'une climatisation réversible pour votre confort. Un parking avec stationnement libre est à votre disposition. Idéalement situé à proximité de toutes les commodités.

