

1 155 € / mois

Contact agence

Prestige Immobilier

165 av gabriel peri

13400 Aubagne

06 66 16 10 04 / contact@immodeprestige.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 005 Aubagne

A louer ! Quartier les Defensions, bel appartement de 3 pièces. Ce logement de 73 m<sup>2</sup>, situé au rez-de-jardin d'une résidence sécurisée et calme, offre un séjour de 27 m<sup>2</sup>, deux chambres, une cuisine aménagée séparée et une salle de douche. Bénéficiez d'un extérieur de 29 m<sup>2</sup>, exposée Sud-Est pour un ensoleillement optimal. De plus, l'appartement est équipé d'un chauffage individuel au gaz et de double vitrage. L'état intérieur des lieux est en bon état. Profitez des avantages de vivre en centre-ville tout en étant dans un cadre résidentiel paisible. Appartement vide à la location.

