

850 € / mois

Contact agence

LUBERON VENTOUX Immobilier - Mazan

211 Avenue de l'Europe

84380 Mazan

04.90.29.50.50 / lub.mazan@gmail.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 94 m²

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 280 Bédoin

Dans le charmant village de Bedoin, venez découvrir ce duplex d'environ 94,96m². Entrée donnant sur un hall desservant un séjour cuisine, un cellier et un WC indépendant. Découvrez également à l'étage, deux chambres, un bureau, une salle d'eau et un WC indépendant. Logement meublé. Deux places de parking sécurisées avec portail. Une cave et un petit espace extérieur. Disponible au 01.11.2024. Loyer : 825 Euros par mois charges comprises dont 25 Euros de provision pour charges (ordures ménagères et entretien des climatisations) — régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 1 650 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (5€ le m²) : 474.80 € TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3€ le m²) : 284.88 € TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 21.12.2023 Consommation énergétique en C Emission de gaz à effet de serre en A Estimation des coûts annuels d'énergie entre 740€ et 1 030€ par an pour un usage standard (Prix moyen des énergies indexés au 01.01.21 - abonnements compris) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Nous contacter sur lub.contact.location@gmail.com (Pré-étude de dossier avant visite - logement sous assurance loyers impayés)

