

810 € / mois

Contact agence

Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté

34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

20/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Béziers

BÉZIERS centre-ville, dans le quartier privilégié du Champ de Mars et de la Médiathèque, à proximité de tous les commerces ainsi que des écoles et collèges, au 1<sup>er</sup> étage dans une résidence sécurisée et calme avec ascenseur, appartement de type F3 avec de beaux volumes et 73 m<sup>2</sup> de surface habitable. Cet appartement, très lumineux, bénéficie d'une belle exposition sud pour l'ensemble de ses pièces à vivre qui donnent accès sur un grand balcon de 24 m<sup>2</sup>, il est également composé de deux chambres, d'une salle de douche, d'un wc indépendant, et d'une cuisine indépendante. Il y a également une cave individuelle et un garage fermé dans un parking fermé et sécurisé. À VOIR.

