## 790 € / mois

## Contact agence Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté 34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Location appartement

3 pièces

Surface: 72 m²

Surface séjour : 25 m² Exposition : Sud est Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\ensuremath{\mathsf{C}}$ 

Document non contractuel 21/02/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Béziers

Secteur Carré d'Hort, Résidence Le Chamonix, calme et sécurisée. Doucet Immo a le plaisir de vous présenter un appartement de type T3 d'une superficie habitable d'environ 70 m², situé au 1er étage avec ascenseur. Il se compose d'une cuisine aménagée donnant sur la terrasse, d'un double séjour lumineux avec climatisation réversible et terrasse, d'une grande buanderie aménagée, d'une vaste salle d'eau avec grande douche et placard, d'un hall d'entrée avec placard, de WC séparés, et de 2 chambres dont une avec placard. À VOIR!





