

960 € / mois

**Contact agence**

**Les Clés du Soleil**

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 71 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Volets roulants électriques, Balcon

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Appartement 581 Brignoles

À louer BRIGNOLES Appartement T3 au 2<sup>ème</sup> étage d'une Résidence Neuve avec ascenseur. Il est composé d'une entrée, d'un dégagement, d'un séjour/cuisine donnant sur une belle terrasse de 17 M<sup>2</sup>, d'une salle de bains, des wc séparés et deux chambres. Possibilité d'avoir en sus une place de parking double pour 80€. N'hésitez pas à nous contacter au 06 29 14 03 59 Loyer : 960.00 Euros Dont charges récupérables : 120.00 Euros /mois (provision donnant lieu à régularisation). Elles comprennent l'entretien de la copropriété et l'eau chaude et eau froide. Dépôt de garantie : 840.00 Euros Honoraires charge locataire : 784,85 € dont honoraires d'état des lieux : 214,05€ Appartement T3 à BRIGNOLES Surface habitable 71,35 m<sup>2</sup>

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C

