

966 € / mois

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave



## Appartement Cannes

Avenue Michel Jourdan à Cannes la Bocca, dans une résidence fermée et sécurisée, appartement de type 3 pièces au 5ème et dernier étage composé ainsi : .Une première chambre de 10m2 avec petit balcon, .Une seconde chambre de 10m2 avec rangements .Une salle de douche rénovée, avec rangement et radiateur sèche serviette .Un WC indépendant .Un cellier aménagé .Un salon avec cuisine ouverte, aménagée et rénovée L'appartement possède également un garage fermé dans la résidence, un parking collectif en bas de l'immeuble ainsi qu'une cave. L'appartement n'est pas climatisé, le mode de chauffage est collectif. Les consommations d'eau, d'électricité et de gaz sont individuels en supplément du loyer. Connexion internet : Fibre Appartement disponible à partir du 2 Décembre 2024 Loyer : 811€ Charges: 155€ (135€ charges de chauffage et entretien copropriété + 20€ de provisions pour la Taxe d'Ordures Ménagères) Dépôt de garantie : 811€ Honoraires d'agence : 725€ Conditions de locations: Pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le loyer CC Contactez Laura: 04.93.42.23.00 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques ([www.georisques.fr](http://www.georisques.fr))

Document non contractuel

