

1 968 € / mois

**Contact agence**

**NC Gestion**

28 avenue philippe rochat

06600 Antibes

09 52 74 37 58 / info@ncimmobilier.fr

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Bord de mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Rénové**

**Standing : Luxe**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Cannes

NC IMMOBILIER propose à Cannes, sur la basse Californie, dans une luxueuse résidence, ce beau type 3 vides en 3<sup>ème</sup> étage. Il se compose du hall, le séjour avec alcôve, deux chambres, une salle de bains avec fenêtre, deux salles de douches avec toilettes, cuisine entièrement aménagée et équipée. Cave. Cet appartement est situé en angle d'immeuble, bénéficie d'une superbe vue sur la mer, l'Estérel et la baie de Cannes (super coucher de soleil !!). staff, spot, granit, marbre travertin au sol, cuisine en laque blanche, baie alu, volet roulant centralisés. Belles prestations, en excellent état. Gardiens, piscine, espaces verts. **VUE MER IMPRENABLE.** Nous aimons la situation géographique, le standing et la vue!!

