

745 € / mois

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 34 m²

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Balcon surf. : 11.03, Ascenseur, Type de résidence : ..., Double vitrage

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1084 Colomiers

A louer appartement T3 de 67.15 m² situé au troisième étage d'une résidence récente avec ascenseur, sur la commune de Colomiers, quartier des ramassiers - Dispositif Pinel L'appartement est constitué d'une entrée avec placard, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte), 2 chambres dont une avec placard, une salle de bain, et toilette séparée. Satisfait aux critères du label de bâtiment à basse consommation garantissant des économies d'énergie au quotidien. À l'extérieur, vous disposerez de 2 balcons et d'un cellier. Le bien s'accompagne de 2 places de parking privatives en sous-sol. A proximité du site d'Air Bus, des commodités et supermarchés, et écoles maternelles et élémentaires à moins de 10min. La résidence est desservie par les transports en commun : à 850m de la Gare, arrêt de bus "Maillol" ligne 63 au pied de la résidence dessert le centre-ville de Toulouse (Compans-Caffarelli) en 35min, et arrêt de bus "Lucie Aubrac" ligne 32 à 200m. Pour ce qui est du loyer 745€ par mois Charges comprises. Dépôt de garantie exigé s'élevant à 680€. Honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux

