

721 € / mois

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Balcon surf. : 7.58, Type de résidence : ...,

Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1096 Colomiers

A louer appartement T3 de 60 m<sup>2</sup> situé au premier étage d'une résidence récente et sécurisée, sans ascenseur sur la commune de Colomiers. L'espace intérieur est composé d'une entrée avec placard, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson 4 feux, hotte), 2 chambres avec placard, une salle de bain avec meuble double vasques et un toilette séparé avec emplacement machine à laver. Vous disposez d'un agréable balcon de 7.58 m<sup>2</sup> et d'une place de parking privative. Proches des commerces, des transports en communs (bus ligne L2 arrêt "bascule - seycheron" à 350m reliant le lycée de Colomiers et les Arènes métro ligne A), des loisirs (médiathèque et stade Bertrand ANDRIEUX), écoles, collèges et lycées. Pour ce qui est du loyer, le coût est de 721 euros par mois. Dépôt de garantie s'élevant à 671 € vous sera demandé. Honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux DPE ANCIENNE VERSION

