

710 € / mois

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie

40465 Pontonx-sur-l'Adour

05 58 55 50 69 / contact@pontonx-  
immobilier.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 45 Dax

DAX, Résidence sécurisée avec piscine, au 2<sup>e</sup> étage T3 avec balcon, pièce principale avec cuisine, cellier, salle de bain, wc, deux chambres avec placard. Chauffage électrique. 1 place de parking Libre au 15 octobre 2024 1 mois de dépôt de garantie : 650 € Honoraires d'agence à la charge du locataire 384 € dont 128 € de frais d'état des lieux. Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

02/10/2024

