

1 230 € / mois

Contact agence

Agence Ferran

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective solaire

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 638LOC Draguignan

Dans résidence de standing Type 3 de 73 m<sup>2</sup> au 3ème et dernier étage avec ascenseur, terrasse de 188 m<sup>2</sup>. L'appartement se compose d'une entrée, séjour ouvrant sur terrasse, cuisine ouverte équipée, dégagement desservant deux chambres dont une avec dressing, la salle de bains et le WC. DG:1030€ - charges/mois: 200€ (copro + eau chaude et froide) avec régul. annuelle/ Hono charge loc : visite, dossier, bail :432.60€+ EDL :185.40€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

