

995 € / mois

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Volets roulants  
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings



## Appartement 5476 Frontignan

À louer appartement de type T3 de 75.46 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'une résidence neuve sur la commune de Frontignan, Avenue Claude Bernard DISPONIBLE DE SUITE Il est organisé comme suit : une entrée, une pièce à vivre donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte), deux chambres avec placards, une salle d'eau et des wc. À l'extérieur, vous disposez d'une grande terrasse de 38.16 m<sup>2</sup> et de deux emplacements de parkings privés. La résidence se situe dans un cadre de vie privilégié : Commerces de proximité à 1,5Km (Carrefour City, La poste, Bureau de tabac, Boulangerie, Pharmacie, Intermarché SUPER Frontignan à 4Km) Gare TER de Frontignan à 2,5Km, Centre ville de Frontignan à 1,5Km, Médiathèque Montaigne à 1Km, Halle des sports Nikola Karabatic à 1Km, Collège Les Deux Pins à 1Km, Plage de Frontignan à 4,5Km, Restaurants en bord de mer à 4,5Km Le loyer proposé est de 995€ Charges comprises. Un dépôt de garantie de 920€ vous sera demandé. Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux. DPE en cours de réalisation

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C

