

1 070 € / mois

**Contact agence**

**SAS AGV GARELLI immobilier**

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 77 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud

**Eau chaude :** Individuelle

**État intérieur :** Bon

**Standing :** Résidentiel

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



## Appartement 1724 Hyères

AGV GARELLI IMMOBILIER vous propose en exclusivité ce beau T3 à Hyères exposition sud avec double garage dans une résidence sécurisée proche du centre-ville avec ascenseur. Cet appartement de 77 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée avec placard, un séjour exposition sud ouvrant sur une généreuse terrasse, une cuisine séparée équipée et aménagée, deux chambres, un dressing indépendant, une salle de bains donnant sur un balcon et un wc indépendant. Un double garage complète le tout. Fibre dans la résidence. Double vitrage, store électrique sur la terrasse. Pour toute question ou demande de visite : 06.15.78.11.72 Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur [www.géorisques.gouv.fr](http://www.géorisques.gouv.fr) « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

Document non contractuel

01/11/2024 - Prix T.T.C

