

1 760 € / mois

Contact agence
Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Eau chaude : Collective

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement Mandelieu-la-Napoule

Résidence récente ABSOLU CŒUR à Mandelieu, avec piscine, au 5ème et dernier étage, nous vous proposons un appartement de type 3 pièces meublé, lumineux composé ainsi : Un hall d'entrée avec rangements et WC indépendant, Une grande salle de douche avec rangements et machine à laver Une chambre avec dressing et lit 2 places Une chambre avec deux lits individuels et rangements Une grande pièce de vie avec cuisine entièrement équipée (Plaques de cuisson, lave-vaisselle, réfrigérateur avec congélateur, micro-onde et four) avec un espace salle à manger ouvert sur un séjour spacieux et lumineux donnant accès à la terrasse. Système de chauffage par climatisation réversible collective Un emplacement de stationnement en sous-sol de la résidence est compris dans le loyer avec possibilité d'en louer un deuxième pour 80€/mois. Les charges locatives de 180€/mois comprennent l'entretien des parties communes de la résidence (immeuble/ascenseur/piscine) ainsi que la production d'eau chaude et le système de chauffage. Loyer : 1760€ (1580+180) Dépôt de garantie : 3160€ Charges : 180€ (charges copro + chauffage + eau chaude) Honoraires d'agence : 855€ Conditions de locations : Pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le loyer CC Contactez Laura : 04.93.42.23.00 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques (www.georisques.fr)

