

1 000 € / mois

Contact agence

PEPS'IMMO

4456 d568

13220 Châteauneuf-les-Martigues

06 62 07 03 99 / catherine@pepsimmo13.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets
roulants électriques manuels

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 304 Martigues

Votre agence PEPS'IMMO vous propose EN EXCLUSIVITE, un charmant T3 dans une résidence de 2019 à la location avec 2 places de parkings privatives sécurisées. Le bien est composé d'une grande pièce à vivre lumineuse, d'une cuisine aménagée, une terrasse, une salle de bain spacieuse, un WC indépendant et deux de chambres. Ainsi, que deux places de parking privatives à l'intérieur de la résidence. Conditions de location : Type de bail : Bail vide (3 ans renouvelable). Loyer mensuel : 940 € + 60 € de provisions de charges Dépôt de garantie : 940 € Honoraires d'agence à la charge du locataire : 713,44 € TTC. Disponibilité : immédiatement Conformément à l'article L. 125-5 du Code de l'environnement, afin de connaître les risques liés à ce bien, nous vous invitons à consulter le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Cette annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Catherine MEYNARD, agent immobilier (sans détention de fonds), en qualité de gérante SARL PEPS'IMMO. Ce bien est n'en pas en copropriété.

