

880 € / mois

Contact agence

**CIM Occitanie**

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



## Appartement 5434 Montpellier

À louer appartement de type T3 de 60.30 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée d'une résidence neuve sur la commune de Montpellier, rue des bouissettes, quartier des Grèzes. LIVRAISON LE 31 OCTOBRE Il est organisé comme suit : une entrée, une pièce à vivre donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte), deux chambres dont une avec placards, une salle de bain et des wc. À l'extérieur, vous disposez d'une terrasse de 7.10 m<sup>2</sup> et d'un jardinet de 37.10 m<sup>2</sup> Vous bénéficiez également d'un emplacement de parking privatif. La résidence se situe dans un quartier résidentiel proche de nombreuses commodités ( boulangerie, centre commercial, pharmacie, médecin) et des transports en commun : Bus : Arrêt « G. Eiffel » • 2 min à pied Tramway: « Tonnelles » ligne 3 • 4 min en voiture Station vélomag « Tonnelles » • 4 min en voiture Le loyer proposé est de 880€ Charges comprises. Un dépôt de garantie de 790€ vous sera demandé. Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux. DPE en cours de réalisation

Document non contractuel

20/10/2024 - Prix T.T.C

