

800 € / mois

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-immobilier.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 32 m²

Exposition : sud est

Vue : Avenue

Eau chaude : individuelle

État intérieur : Entièrement repeint

Standing : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel



Appartement 7955 Nîmes

Situé à Nîmes, avenue Georges Pompidou, ce bel appartement FF4 de 80 m² est en excellent état. Situé au 1er étage avec ascenseur, il comprend : un hall, un grand salon séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau et un wc.

L'appartement comprend également un balcon de 3,75 m² très ensoleillé, ainsi qu'une cave. Le bien se trouve proche de la clinique Kenedy et du Lycée Montauray.

Disponible immédiatement !! Bien soumis à l'assurance loyers impayés Le loyer est de 600€ + 200€ : provisions pour charges et chauffage inclus. Soit un loyer de 800€ mensuel. Dépôt de garantie : 600.00€ Honoraires : 570.57€ Pour plus de renseignements : 04.67.86.28.70

