

2 500 € / mois

Contact agence

Riviera Bay

4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche)

06230 Villefranche-sur-Mer

+33(0)4 93 04 22 12 / contact@riviera-bay.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



## Appartement 24- Nice

NICE MONT BORON/COL DE VILLEFRANCHE - VUE MER - TERRASSE JARDIN 90M<sup>2</sup> AU CALME - PARKING PRIVE Situé sur le Mont Boron, à proximité immédiate des commerces et transports via Monaco et port de Nice (ligne 2 du tramway, direct centre ville et aéroport de Nice), dans une résidence en parfait état, Grand 3 pièces de 93m<sup>2</sup>, meublé, avec une belle entrée en étoile, rangements coulissants avec miroir, salon lumineux avec vue mer, cuisine indépendante équipée avec l'accès à la terrasse/jardin, 2 chambres avec salle de bains et toilettes et salle de douche. Toilettes d'invités. Chaque chambre dispose de ses rangements avec coulissants et miroir. Jardin/terrasse d'env 90m<sup>2</sup> complanté au calme parfait, parasol, eau. Commerces (épicerie,boulangerie,restaurant,pharmacie...) et transports en commun pour Monaco ou centre Nice, via le port . Parking extérieur privé.

