

995 € / mois

**Contact agence**

**Agence de Provence**

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 49 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud est

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) :** E

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** C



## Appartement Pégomas

À PEGOMAS, Chemin de l'avère Situé en 1er étage, un appartement de type 3 pièces de 49.17m<sup>2</sup> avec une terrasse d'environ 10m<sup>2</sup> exposé sud - Est, composé ainsi : Une cuisine aménagée ouverte sur séjour de 21m<sup>2</sup> Deux chambres de 9m<sup>2</sup> et 13m<sup>2</sup> Une salle de bain avec WC Ainsi qu'un garage en rez-de-chaussée Chauffage individuel électrique et production d'eau chaude individuelle électrique. Deux emplacements de stationnement sur parties communes. Loyer : 995 € (975€ loyer + 20€ Provisions Taxe d'ordures Ménagères) Dépôt de garantie :975€ Honoraires d'agence : 635€ Conditions de locations : Pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le loyer CC Contactez Laura : 04.93.42.23.00 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques ([www.georisques.fr](http://www.georisques.fr))

Document non contractuel

