

650 € / mois

Contact agence
LE LAGON IMMOBILIER

9, rue Bossuet
66750 SAINT CYPRIEN PLAGE
04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 37 m²

Exposition : Est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, loggia, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

03/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement G007 Saint-Cyprien

Idéalement placé offrant une vue imprenable sur le Port et la mer : à proximité de toutes les commodités, dans résidence sécurisée avec ascenseur, au 4ème étage, avec une vue imprenable sur la mer et le port de SAINT CYPRIEN : appartement meublé de 3 pièces au 4ème étage, comprenant une entrée avec rangement, un salon séjour avec un coin cuisine équipée, une chambre avec loggia, une chambre cabine, une salle d'eau avec WC. L'appartement dispose de la climatisation. Sans vis-à-vis, vous pourrez profiter d'une luminosité maximale et de levers de soleil quotidiens. Place de parking privative. Loyer mensuel : 600 € + 50 € (provisions de charges comprenant notamment l'eau froide, ascenseur). Électricité à la charge du locataire. Régularisation de charges annuelles. Dépôt de garantie : prévoir 2 mois de loyer hors charges, soit 1 200€. Honoraires locataires : 300€ Visites à compter du 7 avril 2025, possibilité d'envoyer un dossier complet préalablement.

