

1 195 € / mois

**Contact agence**

**Bochu Immobilier Location**

9 Place de la Liberté

34170 Castelnau-le-Lez

0467794410 / a.bochu@bochuimmobilier.com

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 114 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude** : Individuelle

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe)** : E

**Emission de gaz à effet de serre (ges)** : B



## Appartement Teyran

TEYRAN, centre-ville, un appartement T3 esprit loft de 114 m<sup>2</sup> avec place de parking, dans une ancienne maison de maître comprenant seulement 3 logements ! L'appartement, qui bénéficie d'une entrée indépendante, se compose d'une très grande pièce à vivre avec cuisine US, 2 chambres dont une avec dressing, un très grand bureau, une salle de bains avec douche à l'italienne et baignoire d'angle, WC. DISPONIBLE DE SUITE Loyer : 1195 € par mois charges comprises - provision sur charges (teom, copro, eau) : 60€ Dépôt de garantie : 1135 € Honoraires location : 803.81 € TTC Honoraires état des lieux : 344.49 € TTC Total honoraires : 1148.3 € TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont consultables sur le site Georisque.gouv.fr. Estimation des coûts annuels d'énergie : entre 1932 et 2614 € par an (index 01/01/2021). BOCHU IMMOBILIER LOCATION 0467794410

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C

