

895 € / mois

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Location appartement

3 pièces

Surface : 56 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Clim réversible, Interphone, Balcon

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

05/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 702 Toulon

Charmant T3 rénové situé au 4ème étage sans ascenseur d'un immeuble calme, idéalement placé à proximité des commodités (transports, commerces, écoles). Il se compose d'une entrée, une cuisine aménagée, d'un salon avec balcon exposé Sud, deux chambres, un WC séparés, d'une loggia fermée offrant un espace supplémentaire et une cave. Cet appartement dispose de fenêtres en double vitrage PVC, d'une climatisation réversible dans le salon. Vue dégagée. Une place de parking. Loyer : 895.00 € charges comprises, dont charges récupérables 35.00 euros par mois, provision donnant lieu à régularisation. (entretien des communs) Dépôt de garantie : 860. € Honoraires Locataire : 732.94 € au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 169.14 € pour l'état des lieux d'entrée. Surface habitable 56.38 M² Appartement non meublé Toulon Est Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00

