

711 € / mois

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 26 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1173 Toulouse

À louer appartement T3 de 62.97 m² situé en rez-de-chaussée d'une résidence récente sur Toulouse, quartier les trois cocus. Le logement se compose d'un séjour donnant sur une cuisine aménagée (comprenant meubles de rangement hauts et bas, plaque de cuisson, hotte), 2 chambre, une salle de bain, un toilette séparé. Cet appartement est traversant une terrasse exposée Est et l'autre terrasse exposée Ouest. Consomme peu d'énergie, ayant reçu le label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. Le logement s'accompagne de 2 loggias de 14.05m² et 13.84m², Il vous fera également bénéficier d'une place de parking privative. La résidence se situe à proximité de la ligne B du métro, ce quartier vivant dispose de tous les services (mairie de quartier, divers commerces). Le loyer proposé s'élève à 711€ charges comprises, la caution est fixée à 641€. Honoraires : visite: rédaction de bail, état des lieux.

