

702 € / mois

Contact agence

**CIM Occitanie**

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

3 pièces

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

13/04/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 953 Villate

VILLATE - Dans une résidence récente, appartement de type 3 de 63,10m<sup>2</sup> situé au 1er étage comprenant une entrée sur séjour et cuisine ouverte aménagée et équipée, un dégagement desservant deux chambres avec placard, une salle de bains et un WC individuel, un cellier. Le logement dispose d'une terrasse de 6.85m<sup>2</sup> et de deux emplacements de parking. Disponible à partir du 14/05/2025. Loyer : 652,00€ + 50,00€ de charges Dépôt de garantie : 652,00€ Honoraires de location : 660,30€ (dont 189,30€ pour l'état des lieux entrant)

