

870 € / mois

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Location appartement

4 pièces

Surface : 109 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

Prestations :

Double vitrage, Calme, Bureau

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



## Appartement 2687 Grasse

A Grasse Rue des Roses, l'Agence de Provence vous propose à la location un appartement mansardé, situé dans une élégante maison bourgeoise. . Avec 109 m<sup>2</sup> au sol (65 m<sup>2</sup> loi Carrez en raison de la sous pente), il dispose d'une cuisine ouverte sur un salon . Trois chambres, un bureau, un parking privatif est inclus pour votre confort. 3ème et dernier étage (sans ascenseur), Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Loyer 820 euros Provision pour charge 50 euros Dépôt de garantie 820 euros Condition de location pouvoir justifier 3 fois plus de revenus que le loyer CC

