

1 480 € / mois

Contact agence

MCE Immobilier

165 Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

09 70 94 70 18 / contact@mce-immo.com

Location appartement

5 pièces

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Calme, Résidentiel

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 522 Saint-André-de-la-Roche

**SAINTE ANDRÉ DE LA ROCHE - 5 PIÈCES DE 100m<sup>2</sup> AVEC DEUX TERRASSES ET PLACE DE PARKING** L'agence MCE Immobilier vous propose ce 5 pièces se trouvant au deuxième étage avec ascenseur d'un lotissement au calme absolu, à proximité des écoles, commerces, transports en commun et de l'autoroute A8. Il se compose d'une entrée avec rangements, quatre chambres, un grand séjour donnant sur une terrasse exposé nord-ouest, une cuisine à aménager donnant sur une seconde terrasse, une salle de bain et un WC indépendant. Une place de parking privée est disponible avec ce bien et possibilité d'en louer une supplémentaire. Logement accessible uniquement en garantie des loyers impayés. À visiter sans tarder !! N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements : Yann BOULET (MCE Immobilier) 07.67.26.51.55

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

