

2 000 € / mois

**Contact agence**

**SAS AGV GARELLI immobilier**

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

**Location appartement**

**5 pièces**

**Surface : 80 m²**

**Vue :** Aperçu mer

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Neuf

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Résidentiel, Meublé, Porte blindée

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** D

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 1706 Toulon**

AGV GARELLI IMMOBILIER vous propose de louer ce beau T5 entièrement meublé et rénové avec gout du sol au plafond à l'entrée de TOULON vue mer sur la rade. Cet appartement se compose d'une entrée, un séjour exposition plein sud, quatre belles chambres, une salle d'eau, cuisine indépendante entièrement équipée et son wc indépendant. Prestations : climatisation reversible dans le séjour et toutes les chambres, nombreux placards, double vitrage, volets électriques et porte blindée. Idéal pour tout faire à pied, commerces, bus et écoles à proximités. Loyer : 2000 euros charges comprises. Caution 4000 euros. Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur [www.géorisques.gouv.fr](http://www.géorisques.gouv.fr) Pour tout renseignement, contactez Valérie au : 06.15.78.11.72 « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

