

20 000 € / mois

Contact agence

AFIM S.A.M.

3, avenue de Grande Bretagne

98000 Monaco

+377 97 97 87 87 / afim@afim.mc

Location appartement

7 pièces

Surface : 409 m<sup>2</sup>

Vue : Mer et Port de Fontvieille

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

Prestations :

Piscine, Service de conciergerie, Double vitrage, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Buanderie, Volets roulants électriques, Sauna, Salle de Fitness

5 chambres

5 salles de bains

1 toilette

3 parkings

1 cave

Document non contractuel

24/01/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Monaco

Dans le secteur de Fontvieille, une résidence de standing, avec réception, piscine, sauna, salle de fitness) et piscine de nage à contre courant, appartement de 7 pièces au 3ème étage, en parfait état, d'environ 409 m<sup>2</sup> de surface totale dont 324 m<sup>2</sup> habitable et 85 m<sup>2</sup> de loggia/terrasse. Entrée, séjour, salle à manger, cuisine équipée, cellier, buanderie, toilettes invités, 5 chambres, 3 dressings, 5 salles de bains, une pièce de repassage, 8 loggias, une cave et 3 parkings. Libre au 1er avril 2025 Loyer mensuel : 20 000 € + 5300 € de charges mensuelles forfaitaires (comprenant l'eau, le chauffage et la climatisation).

