

600 € / mois

Contact agence  
Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet  
66140 Canet-en-Roussillon  
04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Location appartement

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Piscine,  
Parking visiteurs



## Appartement Canet-en-Roussillon

LOCATION SAISONNIÈRE MEUBLÉE DISPONIBLE DU 01/09/24 AU 30/06/2025  
Appartement de 31 m<sup>2</sup>, situé au RDC d'une résidence calme et sécurisée, sur les hauteurs de Canet-en-Roussillon, à 10 minutes de Perpignan. Ce très joli T2 est composé d'une cuisine équipée avec micro-onde, four, réfrigérateur, plaques de cuisson, vaisselles, etc., ouverte sur un lumineux salon séjour avec canapé lit, TV écran plat. L'appartement comporte une belle chambre, une salle de douche avec un wc, ainsi qu'une agréable terrasse. Le tout décoré avec modernité. Vous serez séduits par sa situation idéale dans une résidence avec piscines, squash et cours de tennis + abonnement en partenariat avec une salle de sport. Très bien desservi, l'appartement conviendra même aux personnes non véhiculées. Loyer : 500.00 € (hors charges) Provisions de charges : 100.00 € (eau + électricité + TEOM, provisions avec régularisation en fin de bail) Dépôt de garantie : 500.00 € Honoraires agence : 341.00 € (visite, frais de dossier, rédaction du bail, état des lieux). N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements. Contact au 07 50 50 70 60

Document non contractuel  
25/08/2024 - Prix T.T.C

