480 € / mois

Contact agence
Ampao Immobilier
141 avenue des hauts de canet
66140 Canet-en-Roussillon
04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Location appartement

Prestations :
Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Piscine

Appartement Canet-en-Roussillon

LOCATION SAISONNIÈRE MEUBLÉE DISPONIBLE JUSQU AU 30/06/25. Appartement de 28. m2 situé au RDC d'une résidence calme et sécurisée, sur les hauteurs de Canet-en-Roussillon, à 5 minutes des plages et à 10 minutes de Perpignan. Ce très coquet studio est composé d'une cuisine équipée avec micro-ondes, réfrigérateur, plaque de cuisson, machine a lavé, etc., ouverte sur un joli salon séjour avec canapé-lit et un lit rabattable et TV écran plat. L'appartement comporte une salle de bain avec wc, ainsi qu'une confortable terrasse. Vous serez séduits par sa situation idéale dans une résidence avec piscines, squash, cours de tennis + abonnement en partenariat avec une salle de sport. Très bien desservi, ce studio conviendra même aux personnes non véhiculées. Loyer : 480.00 € Charges comprises. Provisions de charges : 80.00 € (eau + électricité + TEOM, provisions avec régularisation en fin de bail). Dépôt de garantie : 400.00 € Honoraires agence : 308 € (visite, frais de dossier, rédaction du bail, état des lieux). N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements. Contact au 04 68 73 27 79

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C