2 850 € / mois

Contact agence Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès 34170 Castelnau le Lez 04 67 79 26 26 / contact@acantheimmobilier.com

Location appartement

Surface : 124 m²

Surface séjour : 45 m² Exposition : Sud ouest Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent **Standing** : Prestige

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Volets roulants électriques centralisés

- 3 chambres
- 2 terrasses
- 1 salle de bain
- 1 salle de douche
- 2 toilettes
- 2 parkings
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : $\ensuremath{\mathsf{C}}$



Appartement Pérols

ALOUER: Appartement haut de gamme à Pérols - 1ere ligne vue étang dans la prestigieuse réalisation de HELENIS MUST RIVIERA LODGE situé dans un quartier calme et prisé de Perols T4 de 124 m² de surface habitable + 50 m² de terrasses, exposé sud / ouest, 2 grandes places de parking privé en sous sol + 1 cellier fermé. L'APPARTEMENT: - double salon avec cuisine ouverte et cellier attenant à la cuisine. -1 Suite parentale avec dressing, salle d'eau et son accès direct à la terrasse. -2 grandes chambres avec accès terrasse + une salle de bains. -2 toilettes. PRESTATIONS: Climatisation, nombreux placards de rangement, prestations haut de gamme, ascenseur, résidence entièrement sécurisée. Espace Vélo. PARTIES COMMUNES: Magnifique Jardin et espace zen à disposition cf videos. A PROXIMITE Tramway ligne 3 à 7 minutes à pied, proche aéroport, nouvelle gare, arc exposition, Arena, plages Carnon Palavas, parcours de santé. Barbara: 06 31 28 20 09

Document non contractuel





