

750 € / mois

Contact agence

Bochu Immobilier Location

9 Place de la Liberté

34170 Castelnau-le-Lez

0467794410 / a.bochu@bochuimmobilier.com

Location appartement

Surface : 63 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement Saint-Mathieu-de-Tréviérs

SAINT-MATHIEU-DE-TREVIERS, très bel appartement type 2 en rez-de-chaussée d'un mas ancien proche des commerces et des vignes. Le logement a été entièrement rénové en 2024 et dispose d'une terrasse, d'un grand séjour avec cuisine aménagée et équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau, de WC séparés et d'une buanderie. Les plus de ce bien : - climatisation réversible - clarté intérieure - charme alliant ancien et style contemporain **DISPONIBLE LE 3 MARS 2025** Loyer mensuel hors charges : 700 € - Provisions sur charges (eau, taxe d'enlèvement des ordures ménagères, entretien climatisation) : 50 € Dépôt de garantie : 700 € Honoraires location : 503.60 € TTC Honoraires état des lieux : 188.85 € TTC Total honoraires : 692.45 € TTC Estimation des coûts annuels d'énergie : entre 641 € et 867 € (index au 1er janvier 2021) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr **BOCHU IMMOBILIER LOCATION** 04 67 79 44 10

